



INSTITUT ZA BEZBEDNOST I SIGURNOST NA RADU

Novi Sad, Koste Racina br. 19

ZAPISNIK

O TEHNIČKOM PREGLEDU OBJEKTA

Na osnovu zahteva nadležnog organa – Grad Novi Sad, Gradska uprava za urbanizam i stambene poslove, broj V-351-2624/12 od 14.12.2012. godine i Odluke o poveravanju vršenja tehničkih pregleda investicionih objekata (“Sl. list Grada Novog Sada”, br. 14/99), izvršen je tehnički pregled, te Vam dostavljamo sledeći:

ZAPISNIK
O TEHNIČKOM PREGLEDU

“INSTITUT ZA BEZBEDNOST
I SIGURNOST NA RADU” DOO
Broj..... 01-967/1
Datum..... 30.05.2013.
NOVI SAD

OBJEKTA
VIŠEPORODIČNI STAMBENI OBJEKAT SPRATNOSTI :PRIZEMLJE ,TRI SPRATA I POTKROVLJE
(P+3+Pk)
(sa tehničkim prostorijama ,i stanovima u prizemlju ,stanovima na spratovima i duplex stanovima u potkrovlju)

koji se nalazi u: Novom Sadu
ulica: Stanoja Stanojevića 8
na kat. parceli br.: 728/38 K.O Novi Sad IV
čiji je investitor: „TEHNIKINVEST“ DOO iz Beograda

Od strane „Instituta za bezbednost i sigurnost na radu“ Novi Sad, formirana je Komisija za tehnički pregled objekta u sastavu:

1. **DRAGAN DENDA**, dipl.inž.arh., predsednik,
2. **MIRJANA VUKOJE**, dipl.inž.građ., član,
3. **TIHOMIR ŠARIĆ**, dipl.inž.maš., član,
4. **MILORAD ZVIJER**, dipl.inž.el., član.

U cilju davanja potrebnih podataka i objašnjenja, radu Komisije prisustvuje:

Predstavnik Investitora: MILOJKO ARNAUTOVIĆ
Predstavnik Izvođača: MIRKO ZEKANOVIĆ
Predstavnik Nadzora: BORISLAV MILOŠEVIĆ, dipl.inž.maš.

Komisija se sastala na objektu dana 20.04.2013. godine i izvršila pregled projektne, tehničke, gradilišne i ostale dokumentacije, kao i izvedenih radova i ustanovila sledeće:

1. Radovi na objektu su izvedeni na osnovu:

Građevinske dozvole broj V-351-30167/10 od 17.05.2011.god. i 01.06.2011. godine i koja je izdata od strane Gradske uprave za urbanizam i stambene poslove, Grada Novog Sada.

2. Investitor je uz tehničku dokumentaciju pribavio sledeće saglasnosti:

Lokacijska dozvola broj V-353-631/10 od 13.10.2010. godine, izdata od strane Gradske uprave za urbanizam i stambene poslove, Grada Novog Sada,

3. Radovi na objektu su izvedeni na osnovu sledeće projektno-tehničke dokumentacije:

Glavni arhitektonsko-građevinski projekat br.E-07/2010 od novembra 2010. god., izrađen od strane „KUZMANOV&PARTNERS“ iz Novog Sada“,

Glavni građevinski projekat br.K-003/2010 od decembra 2010. god., izrađen od strane DOO „INGENIUM PROJEKT“ SRBOBRAN ,

Glavni projekat vodovoda i kanalizacije br. br.E-07/2010 od novembra 2010. god., izrađen od strane „KUZMANOV&PARTNERS“ iz Novog Sada“,

Glavni projekat elektroinstalacija br.05/10 od decembra 2010. god., izrađen od strane „MIZ,Novi Sad“,

Glavni projekat RTV instalacija br.E-26/10 od oktobra 2010. god., izrađen od strane „ELTA“DOO,

Glavni projekat centralnog grejanja br.E-02/11 od januara 2011 . god., izrađen od strane DOO„AKVAMONT“ iz Rumenku,

Glavni projekat putničkog lifta br.09-01/10 od septembra 2010 . god., izrađen od strane DOO„VEGA“Novi Sad,

Elaborat geotehničkih karakteristika tla broj 01-192/141 od juna 2010 izrađen od Univerziteta u Novom Sadu ,FTN ,Novi Sad,

4. Tehničku kontrolu tehničke dokumentacije izvršio je:

„NES INVEST“Novi Sad, o čemu postoji izveštaj broj 15/2101 od novembra 2010. godine,

„MB PROJEKT“ doo Srbobran, o čemu postoji izveštaj broj 52 od 27.12.2010. godine.

„ELEKTRTIM“Novi Sad ,o čemu postoji izveštaj 13/11 od 01.02.2011.god.,

„MB INŽENJERING“ Novi Sad o čemu postoji izveštaj 01/11 od januara 2011.god.

„VSS-ENGINEERING“ Novi Sado čemu postoji izveštaj br.295-1109/2010 od 11.09.2010.god.

5. Izvedeni radovi spadaju u vrstu:

VISOKOGRADNJA, NOVOGRADNJA.

6. Izgrađeni objekat je višeporodični stambeni P+3+Pk (sa tehničkim prostorijama, stanovima u prizemlju i dupleks stanovima u potrovlju)

Ukupna revalorizovana vrednost izvedenog objekta iznosi: 58.500.000,00 RSD.

7. Izvođač radova na objektu bio je:

„TEAM INVESTORS M“DOO Beograd , registracija br. 20242400 ugovor br. 26/11 od 06.06.2011.god.;

„ENERGO SYSTEM“ DOO, Novi Sad, registracija APR br. BD 82138/2012 od 20.06.2012. godine, ugovor br. 139/12 od 29.05.2012. godine;

„VEGA“ DOO, Novi Sad, ugovor br. 163-1/12 od 09.07.2012. godine;

DAGOR-ELEKTRO iz Novog Sada, Mornarska 43, registracija br.60516812, ugovor br.29/12 od 23.01.2012.godine, elektro radove.

8. Izvođači radova su za izvođenje pojedinih vrsta radova angažovali sledeće podizvođače:

Za građevinske radove „NPN GRADNJA „ DOO Novi Sad po ugovoru br.29/11 od 06.06.2011.god.:

9. Protokol o obeležavanju regulacijske linije, iskolčenju objekta i davanju visinske kote –nije prikazan.

Potvrda da su izgrađeni temelji za izgradnju br. V-351-2028/11 od 25.02.2013. god., izdata od strane Gradske uprave za urbanizam i stambene poslove, Grada Novog Sada.

10. Odgovorni izvođači radova na objektu bili su:

Za arhitektonsko-građevinske radove:

ZEKANOVIĆ MIRKO, dipl.inž.građ. licenca br. 411 2695 03, prema Rešenju „Team investors M“Beograd br. 28/11 od 06.06.2011. godine;

Za elektroinstalacije:

BRANKO ŠOBOT , dipl.inž.el., licenca br. 450 8472 05 prema Rešenju „DAGOR elektro“

Za termotehničke instalacije:

CVIJO ŠMANJA, dipl.inž.maš., licenca br. 430 5406 04, prema rešenju „Energ System“ Novi Sad, br. UP-79/459 od 01.06.2012. godine;

Za vodovod i kanalizaciju:

ZEKANOVIĆ MIRKO, dipl.inž.građ. licenca br. 411 2695 03, prema Rešenju „Team investors M“Beograd br. 28/11 od 06.06.2011. godine;

Za putnički lift:

NIKOLA TANASIĆ, dipl.inž.maš., licenca br. 434 9092 05, prema rešenju „VEGA“ Novi Sad, br. NT 18082012 od 14.08.2012. godine;

11. Nadzorni organi za izvođenje pojedinih radova na osnovu rešenja Investitora, bili su:

Za arhitektonsko-građevinske radove:

MILOJKO ARNAUTOVIĆ, dipl.inž.građ.,

licenca br.22/11 od 06.06.2011.god.,

prema Rešenju Investitora br.22/11 od 06.06.2011 godine;

Za elektroinstalacije:

GRAHOVAC ZORAN, dipl.inž.el., licenca br. 450 B392 07,

prema Rešenju Investitora br. 2-1/12 od 12.01.2012. godine;

Za termotehničke instalacije:

BORISLAV MILOŠEVIĆ, dipl.inž.maš., licenca br. 330 2298 03,

prema rešenju Investitora, br. 15/12 od 31.05.2012. godine;

Za vodovod i kanalizaciju:

MILOJKO ARNAUTOVIĆ, dipl.inž.građ., licenca br.22/11 od 06.06.2011.god.,

prema Rešenju Investitora br.22/11 od 06.06.2011 godine;

Za putnički lift:

RISTO HERBEZ, dipl.inž.maš., licenca br. 333 A664 04,

prema rešenju Investitora, br. bb od 10.07.2012. godine;

12. Elaborat o uređenju gradilišta i zaštiti na radu na gradilištu je prikazan.

13. Građevinski dnevnik za izvođenje radova:

Za arhitektonsko-građevinske radove i zanatske radove vođen je u periodu 06.06.2011-27.12.2012.god.

Za elektromontažne radove vođen je u periodu 23.05.2012. god. Do 18.12.2012.god.

Za mašinske radove na instalaciji grejanja i tople potrošne vode, dnevnik je vođen u periodu od 30.05.2012. do 14.12.2012. godine i sadrži ukupno 36 strana.

Za radove na montaži putničkog lifta, dnevnik je vođen u periodu od 10.08.2012. do 28.12.2012. godine.

Dnevnici su uredno potpisani i overeni od strane Odgovornog izvođača radova i Nadzornog organa.

14. Knjiga inspekcije je vođena i po primedbama Inspektora je postupljeno.

15. Komisiji je radi dokaza za postizanje projektovanog kvaliteta izvedenih radova, ugrađenih materijala i uređaja ugrađenih u objekat prikazano sledeće:

a) Za građevinske radove:

Elaborat o kvalitetu ugrađenih materijala i atesta izrađen od strane koji sadrži:

Izveštaj o postignutim rezultatima kontrolnih geomehaničkih ispitivanja od jula 2011 .god. izdat od DOO“SLAVIJA INŽENJERING“ Novi Sad

Atest o kvalitetu cementa,

Ateste o kvalitetu agregata,

Ateste o kvalitetu vode za spravljanje betona,

Ateste o otpornosti betona na agresivne uticaje,

Izveštaj o ispitivanju armature izdata od IMS Beograd ,

Izveštaj o ispitivanju mašinske zavarene mreže izdat od IMS Beograd,

Uverenje o kvalitetu armaturne mreže izdat od Mašinskog fakulteta u Beogradu

Izveštaj o ispitivanju čvrstoće betona, "NEXE BETON" doo izdat od Laboratorije za beton NEXE BETON NOVI SAD

Izveštaj o ispitivanju čvrstoće betona pri pritisku br. 031-34/1017,031-34/1018,031-34/1019,031-34/1020,031-34/1021,031-34/1022,031-34/1024,031-34/1025 od 05.10.2011.god. izdat FTN Novi Sad

Atest o kvalitetu opeke,

Atest o nepropusnosti stolarije i bravarije,

Atest o ispravnosti dimnjačkih kanala,

Skice postavljenih repera za merenje sleganja objekta kao i zapisnici o očitavanju sleganja, izrađeni od strane „KLM“ inženjering doo Novi Sad

Projekat izvedenog objekta br.001 19/13 od 20.05.2013.god. urađen od „TEAM INVESTORS M“BEOGRAD

IZJAVA izvođača radova br.16/13 od 01.02.2013 god., da su arhitektonsko-građevinski radovi izvedeni u skladu sa odobrenom projektno-tehničkom dokumentacijom , važećim propisima i Projektu izvedenog objekta. Izjava je potpisana i overena od strane odgovornog izvođača radova i nadzornog organa.

POTVRDA izvođača radova br.17/13 od 01.02.2013. god., da prikazani atesti arhitektonsko-građevinskih radova, ugrađenog materijala i opreme odgovaraju propisima u pogledu broja atesta, kao i da su dobijeni rezultati u skladu sa projektovanim kvalitetom. Potvrda je potpisana i overena od strane odgovornog izvođača radova i nadzornog organa.

Na atestnoj dokumentaciji je potvrđeno od strane odgovornog izvođača radova i nadzornog organa da atesti odgovaraju propisima u pogledu broja atesta, kao i da su dobijeni rezultati u skladu sa projektovanim kvalitetom.

Vizuelni pregled objekta:

Vizuelnim pregledom objekta nisu uočene deformacije, pukotine, sleganja i oštećenja koja ukazuju na nesigurnost objekta.

b) Za elektroinstalacije:

Stručni nalaz broj 038/2012 od 25.12.2012. godine, o pregledu i ispitivanju električne instalacije, izdat od strane ELING PLAN, Novi Sad.

Stručni nalaz broj 009-3/2013 od 25.01.2013. godine, o pregledu i ispitivanju gromobranske instalacije, izdat od strane ELING PLAN, Novi Sad.

Stručni nalaz broj 009-2/2013 od 25.01.2013. godine, o pregledu i ispitivanju telefonske instalacije, izdat od strane ELING PLAN, Novi Sad.

Izveštaj „Elektrovojvodina“ d.o.o., "Elektrodistribucija Novi Sad" Novi Sad, o pregledu spoljašnjeg i unutrašnjeg priključka i merne grupe, br.6583 od 09.01.2013.godine

Zapisnik broj 4939-57186 od 15.04.2013. godine, o izvršenom pregledu unutrašnjeg telefonskog razvoda, izdat od strane „Telekom Srbija“ Filijala Novi Sad.

Tehnički izveštaj broj 02-1125/1 od 29.04.2013. godine, o rezultatima ispitivanja zajedničkog antenskog sistema, izdat od „Institut za zaštitu na radu“ Novi Sad

Uverenje o saglasnosti broj 2337/2 od 05.11.2007.godine za automatske jednopolne osigurače tipa C45N –(6, 10, 16, 20, 25, 32)A, 230/400V, 50 Hz, maksimalne struje prekidanja 6kA, proizvodnje NR Kina, izdato od Tehničkog fakulteta Čačak.

Zapisnik o funkcionalnom ispitivanju instalacije za dojavu požara, panik rasvetu i interfoniju broj 1 od 15.01.2013. godine, izdat od strane sizr DAGOR ELEKTRO, Novi Sad, potpisana i overena od strane odgovornog izvođača radova i nadzornog organa.

IZJAVA izvođača radova broj 1 od 15.01.2013.godine, da su elektro radovi izvedeni u skladu sa odobrenom projektno-tehničkom dokumentacijom i važećim propisima. Izjava je potpisana i overena od strane odgovornog izvođača radova i nadzornog organa.

POTVRDA izvođača radova broj 1 od 15.01.2013.godine da prikazani atesti za elektro radove ugrađenog materijala i opreme odgovaraju propisima u pogledu broja atesta, kao i da su dobijeni rezultati u skladu sa projektovanim kvalitetom. Potvrda je potpisana i overena od strane odgovornog izvođača radova i nadzornog organa.

Prikazana je uredno složena atestna dokumentacija za elektroinstalacioni materijal proizvođača Aling-Conel iz Gajdobre.

c) Za mašinske radove:

Instalacija grejanja sa toplotnom podstanicom i instalacijom TPV

- Glavni projekat centralnog grejanja i toplotne podstanice, br. E-01/12 od marta 2012. godine, izrađen od strane „Akvamont“ Rumenka, koji ima karakter projekta izvedenog objekta;
- Energetska saglasnost br. 31/2012 (Q=102,17 kW, br. projekta E-01/12), zavedena pod brojem PV/PV 02-6831/2 od 14.06.2012. godine, izdata od strane JKP “Novosadska toplana” Novi Sad;
- Energetska saglasnost za toplu potrošnu vodu br. 31/2012 1 (Q=90,54 kW, br. projekta E-07/2010), zavedena pod brojem PV/PV 02-6831/3 od 14.06.2012. godine, izdata od strane JKP “Novosadska toplana” Novi Sad;
- Zapisnik o internom tehničkom prijemu toplotne podstanice i kućne instalacije grejanja u objektu, br. ES 31/2012 od 25.12.2012. godine, izdat od strane JKP “Novosadska toplana” Novi Sad;
- Elaborat Atestno-tehnička dokumentacija za termomašinske radove, uredno spakovana u jednoj fascikli i zavedena kod izvođača radova “Energ System” Novi Sad, pod brojem 05-I/12 od 12.12.2012. godine, sadrži sledeće:
 - IZJAVA izvođača radova, br. ISS-05-2012 od 12.12.2012. godine, da su mašinski radovi na instalaciji grejanja (toplotna podstanica, radijatorsko grejanje, topla potrošna voda), izvedeni prema odobreno projektno-tehničkoj dokumentaciji, uz izmene sadržane u projektu izvedenog objekta, kao i da priloženi atesti i sertifikati ugrađenog materijala, opreme i uređaja odgovaraju propisima u pogledu broja atesta i da su dobijeni rezultati u skladu sa projektovanim kvalitetom. Izjava je uredno potpisana i overena pečatima ličnih licenci od strane odgovornog izvođača radova i nadzornog organa;
 - ZAPISNIK izvođača radova, br. ZSS-PTV-5/12 od 14.12.2012. godine, o ispitivanju toplotne podstanice i podstanice TPV na čvrstoću i nepropusnost (hladna proba). Zapisnik je uredno potpisan i overen pečatima ličnih licenci od strane odgovornog izvođača radova i nadzornog organa;
 - ZAPISNIK izvođača radova, br. ZSS-CG-5/12 od 14.12.2012. godine, o ispitivanju instalacije centralnog radijatorskog grejanja na čvrstoću i nepropusnost (hladna proba). Zapisnik je uredno potpisan i overen pečatima ličnih licenci od strane odgovornog izvođača radova i nadzornog organa;

- Uverenje o stručnoj osposobljenosti zavarivača (GORAN SUBOTIN), br. G-1089/11 od 17.10.2011. godine, izdato od strane Instituta za bezbednost i humanizaciju rada iz Novog Sada;
- Izveštaj o ispitivanju crnih šavnih cevi, br. 363/11/2012/2.2, izdat od strane isporučioaca „Utva Silosi“ Kovin;
- Uverenje o kvalitetu za čelične okrugle cevi Ø48,3x2,6, br. 616/12, izdato od strane isporučioaca „Utva Silosi“ Kovin;
- Fabrički atest za čelične cevne lukove HSI Kula, Ø21,3 do Ø219,1, izdat od strane proizvođača “HSI” DOO Kula;
- Potvrda o kvalitetu za razdelnike-sabirnike sa potrebnim elementima, proizvođača te-sa, Borgomanero Italija, tip 228 IB-06-032 i 228 TTIB, br. 130/6, izdata od strane Centra za procesnu tehniku Mašinskog fakulteta u Beogradu;
- Izveštaj o ispitivanju cevi Al-PEX MIXAL, proizvođača Valsir Italija, Ø14x2, Ø16x2, Ø18x2, Ø20x2 i Ø26x3, br. 612-22-200/09, izdat od strane Zavoda za mašinsko inženjerstvo Mašinskog fakulteta u Nišu;
- Potvrda o kvalitetu za radijatorske ventile i navijke Te-Sa Italija, br. 130/7, izdata od strane Centra za procesnu tehniku Mašinskog fakulteta u Beogradu;
- Potvrda o kvalitetu za armaturu i opremu za grejanje CALEFFI, br. 2689/4, izdata od strane Centra za procesnu tehniku Mašinskog fakulteta u Beogradu;
- Izveštaj o ispitivanju čeličnog panelnog radijatora JUGOTERM, tip 11-600x1000, br. 612-22-205-5/06, izdat od strane Instituta za mašinstvo Mašinskog fakulteta u Nišu;
- Stručni nalaz o ispitivanju karakteristika čeličnog panelnog grejnog tela JUGOTERM, tip 11-600x1000, br. 612-22-97-5/08, izdat od strane Zavoda za mašinsko inženjerstvo Mašinskog fakulteta u Nišu;
- Izveštaj o ispitivanju čeličnog panelnog radijatora JUGOTERM, tip 22-600x1000, br. 612-22-205-11/06, izdat od strane Instituta za mašinstvo Mašinskog fakulteta u Nišu;
- Stručni nalaz o ispitivanju karakteristika čeličnog panelnog grejnog tela JUGOTERM, tip 22-600x1000, br. 612-22-97-11/08, izdat od strane Zavoda za mašinsko inženjerstvo Mašinskog fakulteta u Nišu;
- Izveštaj o ispitivanju čeličnog cevnog radijatora LAVA LUNA 520x720, br. 612-22-121/06, izdat od strane Instituta za mašinstvo Mašinskog fakulteta u Nišu;
- Potvrda o kvalitetu sa garantnim listom za regulator pritiska Termomontaža DN20, br. 620, izdata od strane „Termomontaža“ iz Rumenke;
- Potvrda o kvalitetu sa garantnim listom za regulator pritiska Termomontaža DN20, br. 622, izdata od strane „Termomontaža“ iz Rumenke;
- Potvrda o kvalitetu sa garantnim listom za ventil sigurnosti Termomontaža DN20, br. 532, izdata od strane „Termomontaža“ iz Rumenke;
- Uverenje o kontrolisanju nepovratnih ventila ITAP YORK, br. T 0904-2, izdato od strane Centra za gasnu tehniku Instituta „Mihajlo Pupin“ iz Beograda;
- Uverenje o kvalitetu protočne armature (cevni zatvarači - metalne kuglaste slavine) SLOVARM, br. C 0901-2, izdato od strane Centra za gasnu tehniku Instituta „Mihajlo Pupin“ iz Beograda;
- Uverenje o kvalitetu za cevne zatvarače – metalne kuglaste slavine SLOVARM, br. C 0710, izdato od strane Centra za gasnu tehniku Instituta „Mihajlo Pupin“ iz Beograda;
- Uverenje o kvalitetu armature za grejanje SLOVARM, tip SLOVARM V – x₁x₂x₃x₄ i SLOVARM VE – x₁x₂x₃x₄ (A,B,H), p_{max}=6 bar, t_{max}=90 °C, DN10 do DN32, br. C 0901-5, izdato od strane Centra za gasnu tehniku Instituta “Mihajlo Pupin” Beograd;
- Izveštaj o ispitivanju regulacionog ventila STRÖMAX-GF artikl br. 4218 – HERZ, DN50 do DN300, br. 612-22-21/11, izdat od strane Zavoda za mašinsko inženjerstvo Mašinskog fakulteta u Nišu;
- Izveštaj o ispitivanju za hvatače nečistoće sa prirubnicama FAF 2500, DN15 do DN400, PN6/16, br. 612-22-198/06, izdat od strane Instituta za mašinstvo Mašinskog fakulteta u Nišu;

- Stručni nalaz o ispitivanju hvatača nečistoće sa priрубnicama FAF 2500, DN15 do DN400, PN6/16, br. 612-22-198/06-1, izdat od strane Instituta za mašinstvo Mašinskog fakulteta u Nišu;
- Pregled ugrađenih merila toplotne energije, br. UP-186/1255 od 12.12.2012. godine, zaveden kod izvođača radova “EnergoSystem” Novi Sad;
- Uverenje o odobrenju tipa merila – Merilo toplotne energije Kamstrup A/S, multical 601 & ultraflow, službena oznaka Q-2-48, br. uverenja 2/5-02-3227, izdato od strane Zavoda za mere i dragocene metale iz Beograda;
- Uverenje o odobrenju tipa merila – Merilo toplotne energije Kamstrup A/S, multical 601 & ultraflow, službena oznaka Q-2-58, br. uverenja 393-2/7-02-3672, izdato od strane Direkcije za mere i dragocene metale iz Beograda;
- Uverenje o odobrenju tipa merila – Računska jedinica Kamstrup A/S, multical 602, službena oznaka Q-3-36, br. uverenja 393-7/0-01-1676, izdato od strane Direkcije za mere i dragocene metale iz Beograda;
- Uverenje o odobrenju tipa merila – Merilo toplotne energije Kamstrup A/S, multical 402, službena oznaka Q-2-58, br. uverenja 393-2/7-02-3672, izdato od strane Direkcije za mere i dragocene metale iz Beograda;
- Potvrda o kvalitetu za isporučenu opremu DANFOSS (regulatori protoka, pločasti izmenjivač, balansni ventili, kalorimetri), br. bb od 29.05.2013. godine, izdata od strane isporučioaca “NS Koncept” Novi Sad;
- Elaborat atestne dokumentacije za rezervoar tople potrošne vode, proizvođača „I-COMPANY“, V=2 m³, fabr. br. 144, br. dokumentacije bb od 31.08.2012. godine, izdata od strane „I-COMPANY“ iz Novog Sada, sa prilogom:
 - Zapisnik o ispitivanju rezervoara na čvrstoću i nepropusnost;
 - Uverenje o stručnoj osposobljenosti zavarivača;
 - Uverenje o ispitivanju osnovnog materijala;
 - Uverenje o kvalitetu za plitko dance;
 - Atest dodatnog materijala za zavarivanje;
 - Dokaz o kvalitetu EPOVENA;
- Potvrda o ispravnosti merila – manometar, tip MRČ Ø100 (0-10) bar, ser. br. 1424, br. potvrde 863/2012, izdata od strane „FADIP-Merna tehnika“ iz Bečeja;
- Potvrda o ispravnosti merila – manometar, tip MRČ Ø100 (0-10) bar, ser. br. 1425, br. potvrde 864/2012, izdata od strane „FADIP-Merna tehnika“ iz Bečeja;
- Potvrda o ispravnosti merila – manometar, tip MRČ Ø100 (0-10) bar, ser. br. 1426, br. potvrde 865/2012, izdata od strane „FADIP-Merna tehnika“ iz Bečeja;
- Potvrda o ispravnosti merila – manometar, tip MRČ Ø100 (0-10) bar, ser. br. 1427, br. potvrde 866/2012, izdata od strane „FADIP-Merna tehnika“ iz Bečeja;
- Potvrda o ispravnosti merila – manometar, tip MRČ Ø100 (0-10) bar, ser. br. 1428, br. potvrde 867/2012, izdata od strane „FADIP-Merna tehnika“ iz Bečeja;
- Potvrda o ispravnosti merila – manometar, tip MRČ Ø100 (0-10) bar, ser. br. 1429, br. potvrde 868/2012, izdata od strane „FADIP-Merna tehnika“ iz Bečeja;
- Potvrda o kvalitetu za termometar živin u zaštitnoj čauri Ms (0-200) °C, br. 2/07, izdata od strane „SamiVent“ Novi Sad;
- Garantni list za propelerni vodomer INSA, tip 4.117, br. 3602205/A od 10.04.2012. godine, izdat od strane „INSA“ iz Zemuna;
- Izveštaj o ispitivanju ventila sigurnosti RASTELLI-ICMA Italija, DN25 PN16, tip: ventil sigurnosti sa oprugom, fabr. br. 13344, p_i=6 bar, br. izveštaja VS-3214/12 od 16.08.2012. godine, izdat od strane Laboratorije „Termoenergetik plus“ iz Beograda;
- Izjava o konformitetu za pumpe GRUNDFOS, tip TP i TPD;

- Potvrda o usaglašenosti za cirkulacionu pumpu WILO, tip STRATOS, br. P0712437100, izdata od strane “Kvalitet” AD iz Niša;
- Test izveštaji za čelične pocinkovane cevi FZC „11. oktombri“ Kumanovo;

Putnički lift

- IZJAVA izvođača radova, br. NT 16122012 od 27.12.2012. godine, da su radovi na montaži putničkog lifta, izvedeni u skladu sa odobrenom projektno-tehničkom dokumentacijom i važećim propisima. Izjava je potpisana i overena od strane odgovornog izvođača radova i nadzornog organa.
- POTVRDA izvođača radova, br. NT 17122012 od 27.12.2012. godine, da atesti ugrađenog materijala i opreme za montažu putničkog lifta, odgovaraju propisima u pogledu broja atesta, kao i da su dobijeni rezultati u skladu sa projektovanim kvalitetom. Potvrda je potpisana i overena od strane odgovornog izvođača radova i nadzornog organa.
- Tehnička kontrola putničkog hidrauličnog lifta, I vrsta, proizvođač: “OFFICINE TULFER” Italija, tip: SO2, ser. br. 45405, ident. br. 19767, Q=450 kg, v=0,63 m/s, n=5/5, br. dokumenta 01-104/1 od 25.01.2013. godine, izdat od strane „Instituta za bezbednost i sigurnost na radu“ Novi Sad, sadrži sledeće:
 - Zapisnik o izvršenom pregledu lifta br. ZOP.HL-2812/1-2012 od 28.12.2012. godine;
 - Izveštaj o kontrolisanju, br. IK.HL-2812/1-2012 od 28.12.2012. godine;
 - Sertifikat o kontrolisanju usaglašenosti br. SKU.HL-2812/1-2012 od 28.12.2012. godine.

d) Za vodovod i kanalizaciju:

Atesti za ugrađeni materijal,

Izveštaj o ispitivanju vode za piće broj 02-11395 od 19.12.2012.god. izdat od „Instituta za javno zdravlje Vojvodine“ Novi Sad

ZAPISNIK izvođača radova br. 169-1/12 od 31.07.2012. god., o ispitivanju na čvrstoću i nepropusnost (hladna proba) instalacije vodovoda. Zapisnik je potpisan i overen od strane odgovornog izvođača radova i nadzornog organa.

IZJAVA izvođača radova br.18/13 od 01.02.2013. godine, da su radovi za instalacije vodovoda i kanalizacije izvedeni u skladu sa odobrenom projektno-tehničkom dokumentacijom i važećim propisima. Izjava je potpisana i overena od strane odgovornog izvođača radova i nadzornog organa.

POTVRDA izvođača radova br. 19/13 od 01.02.2013 godine, da prikazani atesti za ugrađeni materijal i opremu instalacije vodovoda i kanalizacije odgovaraju propisima u pogledu broja atesta, kao i da su dobijeni rezultati u skladu sa projektovanim kvalitetom. Potvrda je potpisana i overena od strane odgovornog izvođača radova i nadzornog organa.

16. Da je objekat prostorno snimljen prikazana je kopija plana (potvrda) Republičkog geodetskog zavoda, Služba za katastar nepokretnosti Novi Sad, pod brojem 952-02-15923/2012 od godine.

Na osnovu svega napred navedenog Komisija konstatuje:

Priloženim sertifikatima je dokazan projektovani kvalitet objekta.

Izvršeno je uređivanje građevinske parcele shodno čl. 12. Pravilnika o sadržini i načinu vršenja tehničkog pregleda objekta i izdavanje upotrebne dozvole.

Objekat je izgrađen u skladu sa odobrenjem za izgradnju, kao i potvrđenim glavnim projektima, odnosno projektima izvedenog objekta

i

PREDLAŽE

da se za objekat:

VIŠEPORODIČNI STAMBENI OBJEKAT SPRATNOSTI :PRIZEMLJE ,TRI SPRATA I POTKROVLJE
(P+3+Pk)

(sa tehničkim prostorijama i stanovima u prizemlju, stanovima na spratovima i dupleks stanovima u potkrovlju)

koji se nalazi u: Novom Sadu
ulica: Stanoja Stanojevića 8
na kat. parceli br.: 728/38 K.O Novi Sad IV
čiji je investitor: „TEHNIKINVEST“ DOO iz Beograda

IZDA UPOTREBNA DOZVOLA

Zapisnik je završen u prostorijama „Instituta za bezbednost i sigurnost na radu“ u Novom Sadu, dana 27..05.2013. godine.



- ČLANOVI KOMISIJE
1. 
/DRAGAN DENDA, dipl.inž.arh./
 2. 
/MIRJANA VUKOJE, dipl.inž.grad./
 3. 
/TIHOMIR ŠARIĆ, dipl.inž.maš./
 4. 
/MILORAD ZVIJER, dipl.inž.el./
- 
- The list of commission members is accompanied by four overlapping professional stamps from the "Инженерска Комора Србије" (Engineers' Chamber of Serbia). Each stamp contains the member's name, title, and identification number.